

**CEM AMBIENTE** Spa  
SOCIETÀ PER AZIONI  
A TOTALE PARTECIPAZIONE PUBBLICA

Località Cascina Sofia 1/A  
20873 Cavenago di Brianza (MB)

Tel. 02.9524191  
Fax 02.95241962/3

info@cemambiente.it  
protocollo@pec.cemambiente.it

[www.cemambiente.it](http://www.cemambiente.it)

Partita IVA 03017130968  
Codice Fiscale 03965170156

R.E.A. Monza e Brianza 1518954  
Capitale Sociale € 15.717.748,00 i. v.

Cavenago di Brianza, 24 ottobre 2023

Spett.le **Nova Lombarda Coperture S.r.l.**  
Via Palestro, 1  
Nova Milanese (MB)  
A mezzo PEC: [novalombarda@pec.it](mailto:novalombarda@pec.it)

Prot. 5142/23

**OGGETTO:** INTERVENTO DI SOMMA URGENZA - CENTRO SERVIZI DI AGRATE BRIANZA VIA SOFOCLE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA DEL CENTRO DI SERVIZIO - Codice CIG A01AOF12FB - Codice CUP H91E23000120005  
Provvedimento di approvazione del Verbale di somma urgenza - atti conseguenti.

Richiamato il verbale di somma urgenza ex art. 140 del D.Lgs 36/2023, redatto in contraddittorio in data 08/09/2023, con cui è stata affidata a codesta rispettabile Impresa l'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria della copertura del CDS di Agrate Brianza sito in Via Sofocle 12, secondo le specifiche tecnico economiche ivi indicate, verso il corrispettivo stabilito - a corpo - in € 295.000,00 oltre Iva di legge;

Dato atto che l'affidamento di che trattasi è stato disposto in via di urgenza in ragione delle motivazioni dettagliate nel predetto verbale e sottoposto a successiva procedura di approvazione da parte del CDA di CEM Ambiente;

**tutto ciò premesso**, con il presente provvedimento si comunica che al fine di dare corso, senza indugi, all'esecuzione delle opere affidate, si rende necessaria l'acquisizione della seguente documentazione, che Vi invitiamo a produrre entro il termine di 10 gg dal ricevimento della presente:

- Cauzione definitiva di € 14.750,00 pari al 5% dell'importo di aggiudicazione, secondo le disposizioni di cui all'art. 117 del Codice;
- Documento "PASSOE" rilasciato dal servizio FVOE comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture relativo al codice CIG: A01AOF12FB;



- una polizza CAR (Contractor's All Risks) come previsto dal D.lgs. 36/2023 art. 117 che copra i danni subiti dal Concedente a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Tale polizza dovrà essere conforme allo schema di polizza tipo 2.3 "Copertura assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione" di cui al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 193 del 16.09.2022 e dovrà coprire:

Alla Sezione A "Copertura assicurativa dei danni alle opere durante la loro esecuzione e garanzia di manutenzione":

- I danni alle opere oggetto della Concessione per una somma assicurata pari al valore di aggiudicazione della Concessione medesima, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza pari a € 295.000,00;
- I danni alle opere preesistenti per una somma assicurata non inferiore a € 3.000.000,00;
- I costi di demolizione e sgombero conseguenti a eventuali sinistri per una somma assicurata non inferiore a € 295.000,00;

La polizza dovrà coprire, a titolo puramente indicativo e non esaustivo, anche i danni derivanti:

- da azioni di terzi (atti vandalici in genere, terrorismo, sabotaggio, furto, etc)
- da cause di forza maggiore
- da errori di progetto e calcolo;
- danni da incendio, esplosione e scoppio e danni causati da residui bellici esplosivi di qualsiasi tipo

- Alla Sezione B "Copertura assicurativa della responsabilità civile durante l'esecuzione delle opere":
  - I danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un massimale assicurativo non inferiore a € 3.000.000,00 per tutti i sinistri che potranno verificarsi durante il periodo di validità della polizza

Preso atto della richiesta di anticipazione del prezzo ex art. 125 del Codice, avanzata da codesta Impresa in data 23/10/2023 per l'importo di € 88.500,00 pari al 30% del corrispettivo contrattuale, si specifica che la liquidazione di detta anticipazione è subordinata costituzione e alla presentazione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione, stabilito in 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio delle opere.



Inoltre, al fine di poter ottemperare agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari così come previsto dall'art. 3, comma 7 della Legge 13/08/2010 n° 136, si richiede, di comunicare nel più breve tempo possibile gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati di cui alla norma sopra citata, specificando se si tratta di conti dedicati in via esclusiva o no, le generalità (luogo e data di nascita, residenza e incarico) e il codice fiscale di tutte le persone delegate ad operare sugli stessi e ogni modifica relativa ai dati trasmessi entro 7 giorni dalla data di variazione.

In allegato, forniamo un fac-simile contenete dati di riferimento dell'impresa il cui conto corrente sarà riferimento utile per accredito dei corrispettivi fatturati, da compilare e da restituire via posta alla cortese att.ne della Sig.ra Rossana Cambiaghi (rossana.cambiaghi@cemambiente.it) con la raccomandazione di inserire sempre in fattura i seguenti codici identificativi: Codice CIG A01A0F12FB - Codice CUP H91E23000120005.

Con i migliori saluti.

Il Responsabile Unico del Progetto  
Ing. Arch. Massimo Pelti

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Nova Lombarda Coperture S.r.l.**

*Sottoscrizione digitale per accettazione*